

檔 號：

保存年限：

## 內政部營建署 函

機關地址：105404臺北市松山區八德路2段342號

聯絡人：韋理淳

聯絡電話：02-87712613

電子郵件：wein823@cpami.gov.tw

傳真：02-87712624

10556

臺北市松山區八德路2段342號

受文者：都市計畫組

發文日期：中華民國111年10月13日

發文字號：營署都字第1111218185號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨

(請至本署附件下載區<http://docDL.cpami.gov.tw/>下載附件，驗證碼：A9AU5R)

主旨：檢送111年度10月份第1次「城鎮風貌及創生環境營造計畫」、「城鎮之心工程計畫」、「閒置設施活化作業進度」暨「花東、離島建設基金補助計畫」等4項計畫執行會議紀錄1份，請查照。

說明：依據本署111年10月4日營署都字第1111210984號開會通知單續辦。

正本：新北市政府、桃園市政府、臺中市政府、臺南市政府、高雄市政府、各縣(市)政府

副本：國家發展委員會、行政院公共工程委員會、內政部秘書室、本署中部辦公室(營建業務)、都市計畫組、中國文化大學(景觀系)(均含附件)

署長 吳欣修



111 年度 10 月份第 1 次「城鎮風貌及創生環境營造計畫」、「城鎮之心工程計畫」、「閒置設施活化作業進度」暨「花東、離島建設基金補助計畫」等 4 項計畫執行會議紀錄

開會時間：111 年 10 月 12 日（星期三）下午 2 時 00 分

貳、地點：本署 601 會議室

參、主持人：廖副組長建順代

記錄：韋理淳

肆、出席人員：如會議簽到簿

伍、報告事項：如會議議程

陸、會議結論：

一、閒置設施活化作業進度：

- (一)「雲林縣產業畫布計畫」：由公所自籌經費 680 萬元辦理園區內設備改善工程作業，預計於 111 年 12 月 11 日完工，後續將辦理委外營運作業，請縣府持續督導公所辦理相關活化作業，期能達成計畫補助效益。
- (二)「臺東縣國家人文地理海岸廊道計畫」：該基地上現有三棟建築物，分別為 A、M 及 B 棟，目前 A 棟、M 棟及 B 棟已完成建築物耐震能力詳評檢查報告，A 棟及 B 棟將有耐震疑義部分將進行拆除，M 棟申請執照變更將作為大武遊客服務中心及產業故事館，111 年 10 月 4 日交通部觀光局已同意計畫變更，刻報審計室辦理報廢事宜，後續請縣府依所訂時程及規劃方向積極辦理後續活化作業。
- (三)「彰化縣芬園行政園區計畫」：經查本案行政園區內僅供清潔隊進駐使用，其餘房舍活化利用部分，請縣府督導公所積極辦理興辦事業計畫作業，據以完成後續用地變更及建物取得合法使用執照，並積極媒合相關部會計畫補助資源，以利後續活件事宜。

二、有關「離島建設基金補助計畫」(本署都市計畫組業務督導部分)：

「111 年度金門縣維護傳統建築風貌獎助工作計畫」目前金門縣政府刻正彙整結案資料，並依規定提報結案事宜，請持續督導後續工作。

三、「花東永續發展基金綜合發展實施方案」列管計畫(本署都市計畫組業務督導部分)：

(一)花蓮縣政府：

1. 「共融公園與遊戲場設置計畫」縣府分為 2 標，其中美崙溪畔標案已完工，玉里及東大門 1 案目前工程已竣工，請積極辦理後續工程驗收及結案。
2. 「知卡宜綠森林親水公園園區重塑改造計畫」目前工程進度 98%，請如期於 111 年 10 月底竣工並請領尾款。
3. 「『蛻變·創生』-花蓮市公園串珠營造計畫」已竣工，請積極辦理工程驗收及結案。
4. 「新城鄉民有公園遊憩設施設置工程」目前工程已竣工，請積極辦理工程驗收及結案。
5. 「鳳林兒童公園環境營造工程」已竣工，請積極辦理工程驗收及結案。
6. 「富里鄉活化幸福廣場」已於 111 年 9 月 22 日決標，預計於 10 月 13 日開工，請積極趕辦後續工程施作。

(二)臺東縣政府：

1. 「臺東縣兒童公園規劃設計暨民眾參與案計畫」目前進度 70%，請積極趕辦後續民眾參與及工作坊等

相關工作並辦理請款。

2. 「臺東縣立兒童運動公園計畫」為統包工程，目前辦理細部設計審查中，預計於 111 年 10 月 26 日開工，請積極趕辦後續工程施作。
3. 「卑南鄉泰安公園重建計畫」工程進度 8%，請加速趕辦後續工程施作；「鹿野鄉親子共融式遊戲場公園營造計畫」於 111 年 9 月 21 日第 3 次流標，已重新公告上網，預計於 10 月 25 日開標，請積極邀標。
4. 「成功鎮白守蓮觀光公園新建計畫」工程進度 3%，請積極趕辦後續工程施作及辦理請款。

#### 四、「城鎮風貌及創生環境營造計畫」競爭型第一階段補助計畫，未依限發包補助及進度明顯落後案件執行情形：

- (一)彰化縣政府：「110 年彰化縣八卦山大佛綠地森呼吸營造計畫」之規劃設計標，請縣府於 10 月中旬完成工程上網、11 月 30 日前完成工程決標並請領第一期補助款，倘未於期限內完成，相關經費將檢討調移。
- (二)嘉義縣政府：「嘉義縣民雄鄉水綠廊道串聯計畫-民雄珠串。綠水相連」第 2 標工程，因鋼鐵等物料價格波動因素而 3 次流標，縣府再次檢討預算書圖後，預計於 10 月 21 日開標，請積極邀標，於決標後加速行政作業完成工程簽約，並向本署請領第 1 期補助款項，倘未於期限內完成，相關經費將檢討調移。
- (三)臺南市政府：「新化區城鎮核心整體規劃計畫」分 2 標工程，該 2 案已於 111 年 9 月 20 日開標(有廠商投標)，於 10 月 7 日及 10 月 13 日進行評選，請市府於

111年10月25日前完成簽約，儘速向本署請領第1期補助款項，倘未於期限內完成，相關經費將檢討調移。

(四)屏東縣政府：「屏東縣風起。四重溪設計及工程」請縣府加速趕辦設計書圖審查作業，最遲於111年10月底辦理工程上網，並於11月初完成工程簽約，不得再有延宕情形，倘未於期限內完成，相關經費將檢討調移。

(五)競爭型計畫第一階執行進度落後案件：基隆市(希望之丘-山城廊帶創生串聯計畫)工程進度僅32%、新北市(雙百年環線-侯硐·三貂嶺·牡丹文化敘事聚落營造計畫第二標)工程進度僅12%、桃園市(桃園市八德區大湳森林公園景觀工程)工程進度僅47%、新竹市(步行城市-光復路綠門戶計畫)工程進度僅59%、新竹縣(110年新竹縣湖口鄉「觀星夕照：心靈的後花園環境景觀整備計畫-老湖口舊城路徑縫合工程)工程進度僅27%；110年新竹縣湖口鄉「觀星夕照：心靈的後花園」環境景觀整備計畫-茶香大地公園工程)工程進度僅11%；110年新竹縣湖口鄉「觀星夕照：心靈的後花園」環境景觀整備計畫-茶香大地公園服務據點提升工程案工程進度僅43%」、苗栗縣(百年鐵道旅行-沿海地帶新生計畫)工程進度僅27%、臺中市(110年度臺中市城南之心計畫(第一期)工程)工程進度僅39%、嘉義市(穿城之水。藍綠環圈-道將圳水綠廊道營造工程(第二標))工程進度僅3%、金門縣(「悠遊山外·映碧山湖海」-環太湖區生態地景與

休閒步道環境整備工程) 工程進度僅 30%、連江縣(110 年連江縣北竿大坂里計畫) 工程進度僅 43%，請上述 10 縣市執行進度落後案件加速趕辦工程作業，應於 11 月底前達成工程進度 60%，並請領第 3 期款。

#### 五、「城鎮風貌及創生環境營造計畫」競爭型第二階段之規劃設計案(核定補助 20 案)執行情形：

(一)尚未完成發包案件有宜蘭縣(蘭陽溪畔維管束漫生計畫)、基隆市(希望之丘-中正公園天鵝洞周邊社區廊帶串聯策略計畫)、新竹縣(湖口鄉「觀星夕照：心靈的後花園」環境景觀整備計畫(第二期))、屏東縣(112-113 年「屏東車城鄉-瑯嶠灣射寮村落創生及生態環境永續營造計畫」)、臺東縣(111 年度臺東縣臺東森林公園景觀改造計畫)、澎湖縣(青青草仔尾，灣灣綠園道—馬公西濱水岸南北串聯計畫)、金門縣(「悠遊山外·映碧山湖海」-金湖鎮山外溪生活水岸地景營造計畫)等 7 縣市政府，請上開縣市務必於 111 年 10 月 20 日前加速招標行政作業並積極邀標，並於簽約後加速辦理基本設計作業，本署將於 111 年 11 月份辦理基本設計審查；另甫於 111 年 10 月 3 日核定彰化縣政府「彰化縣田中水與綠的交響環境營造計畫」，請縣府務必於 10 月底前完成公告上網，並積極趕辦後續基本設計及細部設計作業。

(二)其餘已完成規劃設計案發包之 12 縣市，請於 111 年 12 月 15 日前務必請領所有補助款項，以提升預算執行率。另金門縣「新湖漁港小艇坑道環境修復再利用

工程」請縣府加速辦理預算書圖審查，於 111 年 12 月 15 日前完成工程決標並請領第 1 期款，未於期限內完成，相關經費將檢討調整。

**六、「城鎮風貌及創生環境營造計畫」政策型引導型計畫及「地方創生城鄉風貌營造計畫」：**

(一)政策引導型第一、第二階段補助計畫，工程進度已達請款要件之補助案件，應立即送署辦理請款作業，除有特殊情況外，各補助計畫應於 111 年 10 月底前全數請領第 3、4 期款。

(二)政策引導型第一、第二階段計畫明顯落後案件(雖已發包案件，但工程進度落後)：

1. 基隆市政府：「基隆市七堵區百福公園環境改造計畫」(工程進度 45%)、「基隆市中山區太平山城-生活路徑場域營造計畫」(工程進度 28%)等 2 案，請市府趕辦後續工程施作，應於 111 年 10 月底前完成工程進度 70%，請領 1-3 期補助款。

2. 新竹市政府：「長春公園與光武國中周邊環境改善整合計畫」(工程進度 40%)、「新竹市東勢地區周邊綠帶環境改善整合計畫」(工程進度 40%)，請市府趕辦後續工程施作，應於 111 年 10 月底前完成工程進度 70%，請領 2-3 期補助款。

3. 新竹縣政府：「110 年新竹縣尖石鄉小錦屏與馬胎古道公共空間改善計畫」分 2 工區進行，小錦屏工區已完工，惟馬胎古道工區工程進度 40%，請積極趕辦於 111 年 10 月底前完成工程進度 70%，請領所有補助款項。

4. 嘉義市政府：「110 年度嘉義市火車站前廣場介面整合及光環境營造計畫」（工程進度 58%），請市府趕辦後續工程施作，應於 111 年 10 月底前完成工程進度 70%，請領 2-3 期補助款。
5. 臺南市政府：「110 年臺南市玉井區虎頭山運動公園及周邊環境改善計畫」（工程進度 33%）、「110 年臺南市新營區綠圳步道延伸計畫（新營醫院及綠都心 公園段）」（工程進度 39%）、「110 年臺南市永康區柴頭港溪沿岸細綠二環境改造計畫」（工程進度 39%）、「110 年臺南市下營區大吉里生活綠廊道建置工程」（工程進度 32%）等 4 案，請市府趕辦後續工程施作，應於 111 年 10 月底前完成工程進度 70%，請領 2-3 期補助款。
6. 高雄市政府：「111 年度高雄市環境景觀總顧問計畫」及「111 年度高雄市社區規劃師駐地輔導計畫」2 案因簽約時程較晚，請市府掌握後續執行期程，請務必於 111 年 12 月 15 日前請領所有補助款。
7. 屏東縣政府：「琉球全人關懷園區開放空間及共融遊具設置工程」（工程進度 40%），請縣府趕辦後續工程施作，應於 111 年 10 月底前完成工程進度 70%，請領 2-3 期補助款。

(三)「地方創生城鄉風貌營造計畫」明顯落後案件：

1. 苗栗縣政府：「苑裡休憩據點設施升級 2.0-苑裡山腳公園與舊街旅遊軸帶再造計畫」，已於 111 年 10 月 4 日完成細部設計書圖，請縣府於 10 月底趕辦工程發包作業，並儘速請領第 1 期款。

2. 彰化縣政府：「111 年彰化縣二林鎮洪醒夫公園環境改善與活化計畫」已於 111 年 9 月 26 日工程決標，請務必於 111 年 11 月 30 日前工程進度達 70%，請領所有補助款；另「社頭鄉清水岩河濱公園環境營造計畫」已完成細部設計書圖，請於 10 月底前工程上網，並積極邀標，未於期限內完成，相關經費將檢討調整。
3. 嘉義市政府：「北香湖公園環境再造工程」(工程進度 2%)，請縣府趕辦後續工程施作，應於 111 年 12 月 15 日前完成工程進度 70%，請領 2-3 期補助款。
4. 高雄市政府：「街角館改造-甲仙分駐所及客運站周邊環境改善計畫」(工程進度 25%)，請市府於 111 年 11 月 30 日前達工程進度 70%，請領 2-3 期補助款。
5. 屏東縣政府：「屏東縣泰武鄉舊泰武部落登山前進基地營設計及工程」(工程進度 30%)，請縣府於 111 年 11 月 30 日前達工程進度 70%，請領 2-3 期補助款；「111 年屏東縣來義鄉崑崙坳古道生態環境暨景觀改善計畫」請積極辦理發包設計作業，並於 111 年 12 月 15 日前工程決標請領第 1 期款。
6. 澎湖縣政府：「湖西低碳旅遊之綠色基盤減碳行動計畫」請積極辦理預算書圖審查，並於 111 年 10 月底前工程上網，未於期限內完成，相關經費將檢討調整。

## 七、「城鎮之心工程計畫」(106-109年)尚未報署結案之案件

(一)城鎮之心工程計畫截至111年10月底，計有48件未辦理結案(如下表)，經查多數為競爭型計畫各標案，部分標案除有特殊情形外，請各直轄市、縣(市)政府務必積極趕辦於111年11月底前辦理結案，且每月應有結案進度。

縣市別	8月份 未結案件數	9月份 未結案件數	10月份 未結案件數
宜蘭縣政府	0	0	0
基隆市政府	5	5	5
新北市府	4	4	4
桃園市政府	1	1	1
新竹市政府	1	1	1
新竹縣政府	2	2	2
苗栗縣政府	3	3	2
臺中市政府	3	3	3
彰化縣政府	5	5	2
南投縣政府	4	4	4
雲林縣政府	1	1	1
嘉義縣政府	3	3	3
嘉義市政府	0	0	0
臺南市政府	6	4	4
高雄市政府	0	0	0
屏東縣政府	7	7	7
澎湖縣政府	6	2	2
花蓮縣政府	4	4	4
臺東縣政府	4	4	3
金門縣政府	0	0	0

連江縣政府	0	0	0
總計	59	53	48

- (二)新北市政府「金山區中山溫泉公園及其周邊環境整合計畫」因工程辦理變更設計調整工項，與規劃設計廠商產生勞務契約服務費用爭議，俟 11 月調解結果公布後，請市府務必加速結案行政程序於 12 月前辦理結案作業。
- (三)基隆市政府「基隆山海城串聯再造計畫」及「基隆希望之丘鵲橋通廊計畫」，請市府務必於 111 年 10 月工程竣工，最遲於 111 年 11 月底前請領第 4 期款，如未於年底前請領，保留款將予以撤銷，後續款項將由市府自籌。
- (四)已竣工案件請務必於管考系統更新最新實際工程進度，且務必注意於完成結案時，須填上本署結案日期及文號，才能完成解除列管；目前許多工程「預定工程進度」與「實際工程進度」有落差或超出 100% 之情形，請各直轄市、縣(市)政府務必立即進行管考系統資料更新及檢視，若系統查填有相關操作問題，請致電悠創科技股份有限公司尋求協助。

八、「城鎮風貌及創生環境營造計畫」競爭型第二階段於 111 年 5 月 16 日、8 月 1 日、10 月 3 日分 3 次核定補助計畫之規劃設計經費，因部分縣市規劃設計進度較快，且能於 111 年底前完成工程發包者，為利於本年度補助款請撥，請各直轄市、縣(市)政府依內政部核定函所附審查意見表之「中

央匡列計畫補助經費」數額，核實評估該計畫 111 年底可執行數(避免預算經費保留之情事)，先行辦理地方議會同意墊付及追加減預算等納入預算作業。

柒、散會：15 時 30 分



本署111年度10月份第1次「城鎮風貌及創生環境營造計畫」、「城鎮之心工程計畫」、「閒置設施活化作業進度」暨「離島建設基金補助計畫」等4項計畫執行會議 簽到表

一、時間：111年10月12日（星期三）下午2時

二、地點：本署601會議室

三、主持人：廖組長耀東

廖耀東

記錄：韋理淳

四、出席單位：

出席單位	職稱	姓名	聯絡電話
新北市政府		陳水揚	
桃園市政府	桃園市總顧問團隊 技士	楊長恩 丁宏欣	
臺中市政府		陳陸毅	
臺南市政府	科員	吳翰屏	
高雄市政府	正工程師	李文志	
基隆市政府		林可睿	

19364

出列席單位	職稱	姓名	聯絡電話
宜蘭縣政府		劉子暉	
新竹縣政府	科長	王俊仁	
新竹市政府		宋暹閣 史子慧	
苗栗縣政府		邱得維 黃麗年 董廷宏	
彰化縣政府	副科長	陳冠新	
南投縣政府	技佐	王信負	
雲林縣政府		吳佳怡	
嘉義縣政府	科員	劉國驊	
嘉義市政府	科員	張榮航	

出列席單位	職稱	姓名	聯絡電話
屏東縣政府		陳學明	
澎湖縣政府		徐元萍	
花蓮縣政府		鍾祥 梁道川 黃晴晴	
臺東縣政府		楊雅	
金門縣政府		魏香芳、陳書逸	
連江縣政府		賴國棟 高信斌 連江縣警局長魏金 金門國語	
營建署 中部辦公室	技正	陳榮昇	
文化大學		鍾雅芳	

出席單位	職稱	姓名	聯絡電話
營建署 都市計畫組		吳政亨  李理厚  劉榮亨  楊軒豪 葉沛廷	